 REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.	 FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070
		VERSIÓN: 8
		FECHA: 02-05-2025

1071

NOMBRE DEL PROYECTO
FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN HABITACIONAL Y MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE VIVIENDA Y HÁBITAT EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA.

CADENA DE VALOR						
Objetivo General del Proyecto:						
Mejorar las condiciones de habitabilidad y de acceso a vivienda digna de la población vulnerable del municipio de Santander de Quilichao						
Objetivo específico	Producto	Indicador de Producto	Meta PDM	Entregable / Actividad	Etapas del proyecto (Inversión, Operación o Preinversión)	Costo
Mejorar las condiciones de habitabilidad de las viviendas de familias vulnerables del municipio	4001032 - Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	4001032 - Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	M194	Actividad 1: Adquirir materiales para construcción para el mejoramiento de viviendas con afectaciones en el municipio de Santander de Quilichao, Cauca	Inversión	\$ 600.000.000
Mejorar las condiciones de habitabilidad de las viviendas de familias vulnerables del municipio	4001032 - Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	4001032 - Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	M194	Actividad 2: Prestar servicios de apoyo a la gestión, técnica, administrativa y especializada en la Oficina de Vivienda y Hábitat de la Secretaría de Planeación, Ordenamiento Territorial y Vivienda.	Inversión	\$ 111.827.100
Mejorar las condiciones de habitabilidad de las viviendas de familias vulnerables del municipio	4001032 - Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	4001032 - Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda	M194	Actividad 3: Adquirir herramientas, equipos y maquinaria necesarios para fortalecer las actividades operativas y técnicas orientadas a la oficina de vivienda.	Inversión	\$ 500.000.000
Aumentar la disponibilidad de lotes urbanizados con servicios a bajo costo	4001031 - Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	400103103 - Equipamientos construidos	M196	Actividad 4: Realizar la legalización de predio para lotes con servicios.	Inversión	\$ 100.000.000



 Alcalde Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2		 mip	CÓDIGO: F23-PD-1070
				VERSIÓN: 8
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.			FORMATO PRESUPUESTO FECHA: 02-05-2025

Aumentar la disponibilidad de lotes urbanizados con servicios a bajo costo	4001031 - Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	400103103 - Equipamientos construidos	M196	Actividad 5: Realizar contratación para obras de espacio público, obras de ornato y/o urbanismo para los proyectos de venta de lotes con servicios del municipio de Santander de Quilichao.	Inversión	\$ 6.262.584.292
Aumentar la disponibilidad de lotes urbanizados con servicios a bajo costo	4001031 - Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	400103103 - Equipamientos construidos	M196	Actividad 6: Prestar servicios técnicos y profesionales en la Dirección Técnica de Vivienda y Hábitat, adscrita a la Secretaría de Planeación en temas de Contaduría.	Inversión	\$ 72.568.650
Aumentar la disponibilidad de lotes urbanizados con servicios a bajo costo	4001031 - Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	400103103 - Equipamientos construidos	M196	Actividad 7: Prestar servicios técnicos y profesionales en la Dirección Técnica de Vivienda y Hábitat, adscrita a la Secretaría de Planeación en temas de Ingeniería.	Inversión	\$ 114.206.400
Aumentar la disponibilidad de lotes urbanizados con servicios a bajo costo	4001031 - Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	400103103 - Equipamientos construidos	M201	Actividad 8: Subsidios para adquisición de vivienda.	Inversión	\$ 162.000.000
Continuar la actualización de la caracterización técnica de Barrios del municipio	4001001 - Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios	400100101 - asistencias técnicas y jurídicas realizadas	M197	Actividad 9: Prestar servicios profesionales en la Dirección Técnica de Vivienda y Hábitat, adscrita a la Secretaría de Planeación en temas de Derecho.	Inversión	\$ 51.154.950
Continuar la actualización de la caracterización técnica de Barrios del municipio	4001001 - Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y	400100101 - asistencias técnicas y jurídicas realizadas	M197	Actividad 10: Adquirir dispositivos tecnológicos (hardware y software) y realizar la adecuación del	Inversión	\$ 90.000.000



 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2		 mipg	CÓDIGO: F23-PD-1070
				VERSIÓN: 8
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.			FORMATO PRESUPUESTO FECHA: 02-05-2025

	titulación de predios			espacio de trabajo para optimizar los procesos administrativos, técnicos y de gestión de la dirección técnica de vivienda y hábitat.		
Costo total de la alternativa (proyecto)						\$ 8.064.341.392

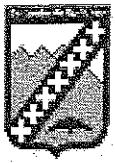
NOTAS:

1. En caso de tener más actividades agregar fila a tabla de CADENA DE VALOR.
2. En caso de ser un presupuesto de obra pegar la tabla directamente.
3. El presupuesto detallado debe contener lo siguiente: ítem, actividades, descripción, unidad de medida, cantidad, valor unitario, valor parcial y valor total del proyecto.

Presupuesto Detallado

					VALOR TOTAL
Actividad 1: Adquirir materiales para construcción para el mejoramiento de viviendas con afectaciones en el municipio de Santander de Quilichao, Cauca.					\$ 600.000.000
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	CEMENTO PORTLAND TIPO 1: Saco de 50 kg de cemento portland gris tipo 1 (normal) que cumpla con las siguientes especificaciones consagradas en la NTC 321: - Requisitos químicos del cemento Portland.	UND	4020	\$ 32.363,070	\$ 130.099.541,400
2	TEJA ARQUITECTÓNICA GALVANIZADA: de dimensiones 6000mmX1060mm 0,30mm (Material: Acero Galvanizado).	UND	1800	\$ 126.221,510	\$ 227.198.718,000
3	VARILLA DE ACERO CORRUGADO PARA REFUERZO DE DIÁMETRO 1/2" Varilla W G60 6m Corrugada (acero provisto de resaltes; barra destinada para usarla como refuerzo en construcciones de concreto y en construcciones relacionadas.). De acuerdo a la NTC 2289 debe cumplir como mínimo lo siguiente: Las barras deben tener una única resistencia a la fluencia mínima, conocida como 60 000 psi (420 MPa), designado como grado 60 (420).	UND	3500	\$ 27.101,080	\$ 94.853.780,000
4	LADRILLO DE PERFORACIÓN HORIZONTAL: Ladrillo farol estriado 6 huecos para muros que serán repellados. Debe cumplir con las siguientes características según la NTC 4205: - Dimensiones aproximadas: Ancho 10cm, alto 20cm y largo 30cm.	UND	37403	\$ 1.516,390	\$ 56.717.535,170
5	COMBO: Sanitario de dos piezas (tanque y taza), con perfil de taza redondo y sistema de accionamiento de botón sencillo tipo push. En color blanco. Lavamanos con un diseño atractivo y elegante, en color blanco. Grifería sencilla y Kit de accesorios que incluya Percha, Jabonera y Porta rollo en color blanco.	UND	10	\$ 410.952,080	\$ 4.109.520,800
6	BLOQUELON: Producto de arcilla cocida para la construcción de placas para techo, perforación horizontal con tres huecos simples, con ranuración en los dos costados. Debe cumplir con las siguientes características según la NTC 4017 y la NTC 6170.	UND	11829	\$ 6.100,680	\$ 72.164.943,720



 REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.	 FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070
		VERSIÓN: 8
		FECHA: 02-05-2025

	Dimensiones aproximadas: Ancho 22.8 cm, alto 7.7 cm, largo 80 cm.				
7	COCINA INTEGRAL: Fabricada en MDP melamínico, resistente al rayado y la abrasión, con espesores de 15mm en estructura y puertas. Mesón en acero inoxidable 304, calibre 22 con cuatro puestos a gas y lavaplatos incluido. Mueble superior con vajillero, gabinetes y módulo para campana. El mueble inferior con tres gabinetes y un cajón para los cubiertos. Dimensiones mueble superior aproximadas: alto 60 cm, largo 150 cm, profundo 34.5 cm. Dimensiones mueble inferior aproximadas: alto 91 cm, largo 149.9 cm, Profundo 51.3 cm. Dimensiones generales mesón: ancho 52 cm, largo 150 cm	UND	10	\$ 1.485.596,091	\$ 14.855.960,910
SUBTOTAL ACTIVIDAD 1					\$ 600.000.000

					VALOR TOTAL
Actividad 2: Prestar servicios de apoyo a la gestión, técnica, administrativa y especializada en la Oficina de Vivienda y Hábitat de la Secretaría de Planeación, Ordenamiento Territorial y Vivienda.					\$ 111.827.100
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Contrato de prestación de servicios. Título: de formación técnica o seis (6) semestres de formación universitaria. Experiencia: No aplica	MES	11	\$ 2.703.750	\$ 29.741.250
2	Contrato de prestación de servicios. Título: de formación técnica o tecnológica, o seis (6) semestres de formación universitaria. Experiencia: 12 meses o más.	MES	11	\$ 2.811.900	\$ 30.930.900
3	Contrato de prestación de servicios. Título: Profesional en ingeniería Experiencia relacionada en trabajos realizados para empresas de energía o en proyectos de redes eléctricas: 48 meses o más	MES	11	\$ 4.650.450	\$ 51.154.950
SUBTOTAL ACTIVIDAD 2					\$ 111.827.100

					VALOR TOTAL
Actividad 3: Adquirir herramientas, equipos y maquinaria necesarios para fortalecer las actividades operativas y técnicas orientadas a la oficina de vivienda.					\$ 500.000.000
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Compra de motocicleta: (incluye gastos legales, de trámite, de equipo y seguridad personal, gastos de mantenimiento y operación) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: Modelo: 2026 Marca reconocida en el mercado Cilindraje: 149 cm3 Motor: 4 tiempos, 1 cilindro, refrigerado por aire Sistema de válvulas: SOHC Diámetro x carrera: 57.3 mm x 57.8 mm Potencia: 12.2 HP @ 7500 RPM Torque: 12.7 Nm a 6000 RPM Transmisión: 5 velocidades	GLOBAL	1	\$ 20.000.000	\$ 20.000.000



 REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.	 modelo integrado de planeación y gestión	CÓDIGO: F23-PD-1070
		VERSIÓN: 8
		FECHA: 02-05-2025

	Sistema de combustible: Inyección electrónica Sistema de arranque: Eléctrico Llanta delantera: 90/90 R19 – 52P TUBE TYPE Llanta trasera: 110/90 R17 – 60P TUBE TYPE Freno delantero: Disco Abs Freno trasero: Tambor Capacidad del tanque de combustible: 12.5L / 3.3Gal				
2	Compra de vehículo automóvil: (incluye gastos legales, de trámite, de operación, de mantenimiento y gastos operativos.) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: Modelo: 2024 en adelante Marca reconocida en el mercado MOTOR: Tipo: inyección directa, ubicación longitudinal delantero. Desplazamiento (cc): 7790 Número de cilindros: 4/6 en línea, 4580 cc máximo 7700 cc. Potencia (hp @ rpm): 275 @ 2400 Torque (Kgm @ rpm): Mínimo 540 Lb Alimentación: turbo/forzada. Nivel de emisiones: Mínimo Euro IV (Diesel) TRANSMISIÓN: Tipo: tipo manual mínimo 6 velocidades adelante y reverso tracción 4x2 SISTEMA ELÉCTRICO: Alternador: 24V-60 amperios Voltaje sistema eléctrico: 24V CHASIS: Dirección: Hidráulica asistida Tipo de suspensión: Muelle de hojas Amortiguadores: Telescópicos de doble acción Llanta: 295/80R22.5 Sistema de frenos: Campana con ABS/ 100% Aire EQUIPAMIENTO: Aire acondicionado: Si Vidrios Eléctricos: Si Dirección ajustable en altura y profundidad: Si Cinturones de seguridad 3 puntos (2): Si PESOS Y CAPACIDADES: Peso bruto vehicular (kg): 17000 Capacidad de carga (m3): Capacidad mínima útil 7 m3 en acero al carbono accionamiento desde la cabina Tanque de combustible (L): Mínimo 300	GLOBAL	1	\$ 420.000.000	\$ 420.000.000
3	Compra de maquinaria ligera, herramientas manuales y eléctricas.	GLOBAL	1	\$ 60.000.000	\$ 60.000.000
SUBTOTAL ACTIVIDAD 3					\$ 500.000.000

					VALOR TOTAL
Actividad 4: Realizar la legalización de predio para lotes con servicios.					\$ 100.000.000
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Gastos asociados a la legalización de predio para lotes con servicios, (inscripción escritura pública en la notaría, boleta fiscal, certificado de tradición y libertad)	GLOBAL	1	\$ 100.000.000	\$ 100.000.000

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2	 modelo integrado de planeación y gestión	CÓDIGO: F23-PD-1070	
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.		FORMATO PRESUPUESTO	VERSIÓN: 8
	FECHA: 02-05-2025			

y gastos asociados a las actividades y trámites de la caracterización de barrios subnormales.				
SUBTOTAL ACTIVIDAD 4				\$ 100.000.000

					VALOR TOTAL
Actividad 5: Realizar contratación para obras de espacio público, obras de ornato y/o urbanismo para los proyectos de venta de lotes con servicios del municipio de Santander de Quilichao II.					\$6.262.584.292
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
ALCANTARILLADO SANITARIO					
1 PRELIMINARES					
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	ML	3583.75	\$ 3.868	\$ 13.861.945,00
1.2	DESCAPOTE	M2	2508.63	\$ 5.858	\$ 14.695.554,54
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES:					\$ 28.557.499,54
2 EXCAVACIONES					
2.1	EXCAVACION MATERIAL COMUN HASTA 2 M	M3	2422.18	\$ 38.469	\$ 93.178.842,42
2.2	EXCAVACIONES EN MATERIAL CONGLOMERADO HASTA 2 M	M3	1127.95	\$ 64.288	\$ 72.513.649,60
2.3	EXCAVACIONES EN ROCA HASTA 2 M	M3	375.98	\$ 188.600	\$ 70.909.828,00
2.4	PERFORACIÓN DIRIGIDA PARA TUBERÍA ESTRUCTURAL ALCANTARILLADO (500MM) 20"	ML	22	\$ 12.205.335	\$ 268.517.370,00
2.5	DEMOLICION DE PAVIMENTO ASFALTICO	M2	220.33	\$ 38.442	\$ 8.469.925,86
SUBTOTAL CAP. 2 EXCAVACIONES:					\$ 513.589.615,88
3 RELLENOS					
3.1	RELLENO COMPACTADO MATERIAL EXCAVACION	M3	3630.96	\$ 27.895	\$ 101.285.629,20
3.2	RELLENO MATERIAL BASE INVIAS	M3	70.83	\$ 201.755	\$ 14.290.306,65
3.3	RETIRO CARGUE Y DISPOSICION FINAL MATERIAL SOBRANTE EXCAVACION	M3	1363.2	\$ 83.174	\$ 113.382.796,80
3.4	PAVIMENTO ASFALTICO	M2	220.33	\$ 91.483	\$ 20.156.449,39
SUBTOTAL CAP. 3 RELLENOS:					\$ 249.115.182,04
4 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS Y ACCESORIOS					
4.1	SUM E INSTALACION TUBERIA 16" PVC CORRUGADA TIPO NOVAFORT	ML	3395.4	\$ 313.906	\$ 1.065.836.432,40
4.2	SUM E INSTALACION TUBERIA 12" PVC CORRUGADA TIPO NOVAFORT	ML	412.9	\$ 177.916	\$ 73.461.516,40
4.3	SUM E INSTALACION TUBERIA 8" PVC CORRUGADA TIPO NOVAFORT	ML	48	\$ 90.207	\$ 4.329.936,00
4.4	SUM E INSTALACION TUBERIA 6 PVC CORRUGADA TIPO NOVAFORT	ML	2886	\$ 66.866	\$ 192.975.276,00
4.5	LECHO EN ARENA PARA TUBERIA	M3	356.52	\$ 95.900	\$ 34.190.268,00
SUBTOTAL CAP. 4 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS Y ACCESORIOS:					\$ 1.370.793.428,80
5 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS					
5.1	EXCAVACION MATERIAL COMUN HASTA 2 M	M3	3340.33	\$ 38.469	\$ 128.499.154,77

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2	 modelo integrado de planeación y gestión	CÓDIGO: F23-PD-1070
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.		VERSIÓN: 8
	FORMATO PRESUPUESTO		FECHA: 02-05-2025

5.2	RELLENO COMPACTADO MATERIAL EXCAVACION	M3	2619.01	\$ 27.895	\$ 73.057.283,95
5.3	RETIRO CARGUE Y DISPOSICION FINAL MATERIAL SOBRENTE EXCAVACION	M3	758.87	\$ 83.174	\$ 63.118.253,38
5.4	SILLA YEE 6"X8"	UND	728	\$ 238.348	\$ 173.517.344,00
5.5	SILLA YEE 6"X12"	UND	6	\$ 390.839	\$ 2.345.034,00
5.6	SILLA YEE 6"X16"	UND	14	\$ 434.164	\$ 6.078.296,00
5.7	CODO 6" X 45 GRADOS	UND	748	\$ 96.656	\$ 72.298.688,00
5.8	CAJA DE INSPECCION DOMICILIARIA CONCRETO 3000 PSI 0,8X0,8X0,9	UND	748	\$ 569.868	\$ 426.261.264,00
SUBTOTAL CAP. 5 ACOMETIDAS DOMICILIARIAS:					\$ 945.175.318,10
6 CAMARA DE INSPECCION					
6.1	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	44	\$ 1.891.830	\$ 83.240.520,00
6.2	CAMARA INSPECCION TIPO B H=1.50-2.00 MTS	UND	17	\$ 2.023.565	\$ 34.400.605,00
6.3	CAMARA INSPECCION TIPO B H=2.01-2.50 MTS	UND	5	\$ 2.257.483	\$ 11.287.415,00
6.4	CAMARA INSPECCION TIPO B H=6.01-7.00 MTS	UND	3	\$ 3.647.592	\$ 10.942.776,00
6.5	CAAMARA DE INSPECCION TAPA	UND	68	\$ 572.857	\$ 38.954.276,00
6.6	CAMARA DE INSPECCION PISO	UND	68	\$ 302.857	\$ 20.594.276,00
SUBTOTAL CAP. 6 CAMARA DE INSPECCION:					\$ 199.419.868,00
ALCANTARILLADO PLUVIAL					
1 PRELIMINARES					
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	ML	516.36	\$ 3.868	\$ 1.997.280,48
1.2	DESCAPOTE	M2	516.36	\$ 5.858	\$ 3.024.836,88
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES:					\$ 5.022.117,36
2 EXCAVACIONES					
2.1	EXCAVACION MATERIAL COMUN HASTA 2 M	M3	575.03	\$ 38.469	22.120.829,07
2.2	EXCAVACIONES EN MATERIAL CONGLOMERADO HASTA 2 M	M3	269.87	\$ 64.288	17.349.402,56
2.3	EXCAVACIONES EN ROCA HASTA 2 M	M3	89.96	\$ 188.600	16.966.456,00
2.4	PERFORACION DIRIGIDA PARA TUBERIA ESTRUCTURAL ALCANTARILLADO (500MM) 20"	ML	22	\$ 12.205.335	\$ 268.517.370,00
SUBTOTAL CAP. 2 EXCAVACIONES:					\$ 324.954.057,63
3 RELLENOS					
3.1	RELLENO COMPACTADO MATERIAL EXCAVACION	M3	830.06	\$ 27.895	\$ 23.154.523,70
3.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO RE-75 TIPO 2 ARTICULO 610 2. 3. INVIAS	M3	103.27	\$ 149.037	\$ 15.391.050,99
3.3	RETIRO CARGUE Y DISPOSICION FINAL MATERIAL SOBRENTE EXCAVACION	M3	270.5	\$ 83.174	\$ 22.498.567,00
SUBTOTAL CAP. 3 RELLENOS:					\$ 61.044.141,69
4 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS Y ACCESORIOS					
4.1	SUM E INSTALACION TUBERIA 16" PVC CORRUGADA TIPO NOVAFORT	ML	202.95	\$ 313.922	\$ 63.710.469,90

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2	 modelo integrado de planeación y gestión	CÓDIGO: F23-PD-1070	
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.		FORMATO PRESUPUESTO	VERSIÓN: 8
	FECHA: 02-05-2025			

4.2	SUM E INSTALACION TUBERIA 20" PVC CORUGADA TIPO NOVAFORT	ML	59.85	\$ 541.327	\$ 32.398.420,95
4.3	SUM E INSTALACION TUBERIA 24" PVC CORUGADA TIPO NOVAFORT	ML	88.7	\$ 713.528	\$ 63.289.933,60
4.4	SUM E INSTALACION TUBERIA 30 PVC CORUGADA TIPO NOVAFORT	ML	164.86	\$ 1.075.561	\$ 177.316.986,46
4.5	SUM E INSTALACION TUBERIA 10 PVC CORUGADA TIPO NOVAFORT	ML	117	\$ 127.485	\$ 14.915.745,00
4.6	LECHO EN ARENA PARA TUBERIA	M3	63.34	\$ 95.900	\$ 6.074.306,00
SUBTOTAL CAP. 4 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIAS Y ACCESORIOS:					\$ 357.705.861,91
5 OBRAS DE DRENAJE					
5.1	EXCAVACION MATERIAL COMUN HASTA 2 M	M3	93.1	\$ 38.469	\$ 3.581.463,90
5.2	RELLENO COMPACTADO MATERIAL EXCAVACION	M3	77.08	\$ 27.895	\$ 2.150.146,60
5.3	RETIRO CARGUE Y DISPOSICION FINAL MATERIAL SOBRANTE EXCAVACION	M3	20.82	\$ 83.174	\$ 1.731.682,68
5.4	SUMIDEROS TIPO B	UND	26	\$ 862.923	\$ 22.435.998,00
5.5	CABEZAL DE DESCARGA	UND	1	\$ 3.533.101	\$ 3.533.101,00
SUBTOTAL CAP. 5 OBRAS DE DRENAJE:					\$ 33.432.392,18
6 CAMARA DE INSPECCION					
6.1	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	2	\$ 1.891.830	\$ 3.783.660,00
6.2	CAMARA INSPECCION TIPO B H=1.50-2.00 MTS	UND	9	\$ 2.023.565	\$ 18.212.085,00
6.3	CAMARA INSPECCION TIPO B H=2.51-3 MTS	UND	4	\$ 2.409.590	\$ 9.638.360,00
6.4	CAAMARA DE INSPECCION TAPA	UND	15	\$ 572.857	\$ 8.592.855,00
6.5	CAMARA DE INSPECCION PISO	UND	15	\$ 302.857	\$ 4.542.855,00
SUBTOTAL CAP. 6 CAMARA DE INSPECCION:					\$ 44.769.815,00
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$ 4.133.579.298,13
VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CIVIL					\$ 4.133.579.298,13
COSTOS INDIRECTOS					
VALOR COSTOS DIRECTOS					\$ 4.133.579.298,13
ADMINISTRACION				25.00%	\$ 1.033.394.824,53
IMPREVISTOS				3.00%	\$ 124.007.378,94
UTILIDAD				5.00%	\$ 206.678.964,91
TOTAL AIU				33.00%	\$ 1.364.081.168,38
IVA SOBRE LA UTILIDAD				19.00%	\$ 39.269.003,33
VALOR TOTAL PRESUPUESTO					\$ 5.536.929.469,85
INTERVENTORIA				9%	\$ 498.323.652,29
TOTAL					\$ 6.035.253.122,13
VALOR TOTAL PRESUPUESTO					\$ 6.035.253.122,13
ACTIVIDADES VARIAS EN OBRAS DE URBANISMO					

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2		 modelo integrado de planeación y gestión	CÓDIGO: F23-PD-1070
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.			VERSIÓN: 8
	FORMATO PRESUPUESTO			FECHA: 02-05-2025

2	EJECUCIÓN DE LABORES COMPLEMENTARIAS, AJUSTES Y TERMINACIONES DE LAS OBRAS DE URBANISMO.	GLOBAL	1	\$ 227.331.169,87	\$ 227.331.169,87
SUBTOTAL ACTIVIDAD 5					\$ 6.262.584.292

Actividad 6: Prestar servicios técnicos y profesionales en la Dirección Técnica de Vivienda y Hábitat, adscrita a la Secretaría de Planeación en temas de Contaduría.					VALOR TOTAL
					\$ 72.568.650
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Contrato de prestación de servicios. Título: Profesional en Contaduría Pública o carreras afín. Experiencia: 36 meses o más	MES	11	\$ 3.785.250	\$ 41.637.750
2	Contrato de prestación de servicios. Título: de formación técnica o tecnológica, o seis (6) semestres de formación universitaria. Experiencia: 12 meses o más.	MES	11	\$ 2.811.900	\$ 30.930.900
SUBTOTAL ACTIVIDAD 6					\$ 72.568.650

Actividad 7: Prestar servicios técnicos y profesionales en la Dirección Técnica de Vivienda y Hábitat, adscrita a la Secretaría de Planeación en temas de Ingeniería.					VALOR TOTAL
					\$ 114.206.400
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Contrato de prestación de servicios. Título: Profesional en Ingeniería. Experiencia: 24 meses o más	MES	11	\$ 3.785.250	\$ 41.637.750
2	Contrato de prestación de servicios. Título: Profesional en Ingeniería. Experiencia: 24 meses o más	MES	11	\$ 3.785.250	\$ 41.637.750
3	Contrato de prestación de servicios. Título: de formación técnica o tecnológica en topografía. Experiencia: 18 meses o más.	MES	11	\$ 2.811.900	\$ 30.930.900
SUBTOTAL ACTIVIDAD 7					\$ 114.206.400

Actividad 8: Subsidios para adquisición de vivienda.					VALOR TOTAL
					\$ 162.000.000
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Aporte financiero que hace el municipio con el fin contribuir a la construcción de vivienda nueva en sitio propio para familias de escasos recursos.	FAMILIA	108	\$ 1.500.000	\$ 162.000.000
SUBTOTAL ACTIVIDAD 8					\$ 162.000.000

Actividad 9: Prestar servicios profesionales en la Dirección Técnica de Vivienda y Hábitat, adscrita a la Secretaría de Planeación en temas de Derecho.					VALOR TOTAL
					\$ 51.154.950
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Contrato de prestación de servicios. Título: Profesional en Derecho o carreras afín. Experiencia: 48 meses o más	MES	11	\$ 4.650.450	\$ 51.154.950

 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2		CÓDIGO: F23-PD-1070	
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.		VERSIÓN: 8	
	FORMATO PRESUPUESTO		FECHA: 02-05-2025	

SUBTOTAL ACTIVIDAD 9	\$ 51.154.950
----------------------	---------------

					VALOR TOTAL
Actividad 10: Adquirir dispositivos tecnológicos (hardware y software) y realizar la adecuación del espacio de trabajo para optimizar los procesos administrativos, técnicos y de gestión de la dirección técnica de vivienda y hábitat.					\$90.000.000
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Equipos de computo ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Marca reconocida en el mercado PC ATX; Procesador CORE I9 13 generación: 24 núcleos (8 de rendimiento y 16 de eficiencia) y 32 hilos, frecuencia de hasta 5.8 GHZ y 25 MB de caché L3; TPD de 65W, DDR4-3200 y soporte DDR5-4800, PCIE 5.0; memoria RAM 32 GB DDR4; almacenamiento: 1 TB 7200 RPM + 1 TB PCIE; pantalla: 21.5 pulgadas, FHD (1920 x 1080); teclado: USB 2.0 alámbrico; cámara 1024 PX integrada; Audio: integrado; Micrófono: integrado; Puertos: USB 3.0, HDMI, LAN GB; Conectividad: LAN base 1000.	UND	2	\$ 9.560.544	\$ 19.121.088
2	Software (Microsoft office 2021 profesional plus licencia perpetua)	UND	2	\$ 816.144	\$ 1.632.288
3	Impresora ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Marca reconocida en el mercado Multifuncional, laser monocromática + ARDF Ref: IM 2500; panel de operación inteligente sin llave de 10.1"; alimentador de documentos de un solo paso de 220 hojas; dúplex automatico; emulación postscript3; 2 bandejas de papel de 550 hojas; bandeja bypass de 100 hojas; tambor; desarrollador; escaneo e impresión; interfaz de host usb; gigabit Ethernet; dos; emulación de impresión directa de pdf; 2GB RAM; disco duro de 320 GB; "velocidad de salida (carta): 25 PPM; volumen mensual promedio: 4000 impresiones/mes; volumen máximo mensual: 10000 impresiones/mes".	UND	1	\$ 20.986.560	\$ 20.986.560
4	Kit de teclado y mouse alámbrico KM-160 de color negro en español	UND	2	\$ 104.933	\$ 209.866
5	Tarjeta gráfica MSI Geforce GTX 1650 D6 Ventus XS OCV3 es una tarjeta de gama baja que tiene 4 GB de memoria GDDR6 y una interfaz PCI-Express x 16 3.0.	UND	2	\$ 1.573.992,000	\$ 3.147.984
6	ADECUACIÓN ESPACIO DE TRABAJO				
6.1	Escritorios en tablex de 25mm enchapado en formica, con archivador 2 x 1, con frentes en tablex enchapados en formica, pata en forma de cuadrado en tubo de 1 1/4 1,50 x 0,60 x 0,74	UND	8	\$ 950.000	\$ 7.600.000
6.2	Separaciones de 3,00 x 0,50 en estructura de aluminio color anolock, entambradas forrada en corcho de 4mm y tapizada tela escosia	UND	2	\$ 450.000	\$ 900.000
6.3	Separaciones terminales de 1,50 x 1,20 en estructura metálica, tipo bloquin de división tapizada con paño tela escosia	UND	4	\$ 850.000	\$ 3.400.000

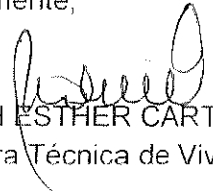
 Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2	 modelo integrado de planeación y gestión	CÓDIGO: F23-PD-1070	
	SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA.		FORMATO PRESUPUESTO	VERSIÓN: 8
	FECHA: 02-05-2025			

6.4	División a media altura de 2,5 x 1,50 y 1,50 x 1,50 en l tapizada en tela escosia y estructura sistema bloquin área total 6,00	UND	1	\$ 3.850.000	\$ 3.850.000
6.5	Escritorio de 1,50 x 1,80 superficie en tablex de 25mm enchapado en formica patas en cuadro metálico de 1, 1/2 de pulgada en tubo cuadrado lateral en cajón tipo mueles con puertas y entrepañó (según modelo)	UND	1	\$ 2.850.000	\$ 2.850.000
6.6	Puerta batiente de 1,20 x 2,00 cerrando hueco de la pared e instalando 4 entrepaños en su interior de 40 x 1,10 con marco en pino enchapado en RH de 5,5mm bastidor en pino canadiense	UND	1	\$ 1.450.000	\$ 1.450.000
6.7	Mesa de juntas de 1,00 redonda estructura en cruz metálica, superficie en tablex de 25mm enchapada en formica	UND	1	\$ 1.150.000	\$ 1.150.000
6.8	Sillas auxiliares tipo isósceles	UND	6	\$ 320.000	\$ 1.920.000
6.9	Sillas tipo secretaria espaldar alto basculante ergonómicas	UND	9	\$ 480.000	\$ 4.320.000
6.10	Silla tipo gerente basculante ergonómica anatómica de araña de 5 aspas en aluminio	UND	1	\$ 950.000	\$ 950.000
6.11	Escritorio de 1,50 x 1,50 superficie en tablex de 25mm enchapado en formica con archivador 2 x 1 con frente tipo recepción	UND	1	\$ 2.450.000	\$ 2.450.000
6.12	Cortinas enrollables tipo blackup screen tela que permite el paso de la luz mas no del calor y paso de aire de 2,00 x 1,10	UND	6	\$ 420.000	\$ 2.520.000
6.13	Arreglo de mueble tipo armario de 2,40 x 2,40 cambio de rieles y bisagras, remplazo de 4 piezas de RH y fondo	UND	1	\$ 520.000	\$ 520.000
6.14	Folderamas tipo papelerero metálicos puertas batientes de 5 entrepaños, removibles	UND	2	\$ 1.750.000	\$ 3.500.000
6.15	Archivadores metálicos de 1,30 x 0,47 x 0,70 con rieles full statti de peso , 4 gavetas	UND	4	\$ 1.350.000	\$ 5.400.000
6.16	Puertas de acceso e interior en madera maciza con marcos y chapas de seguridad	UND	2	\$ 1.611.107	\$ 2.122.214
SUBTOTAL ACTIVIDAD 10					\$ 90.000.000

VALOR TOTAL COSTO PROYECTO	\$ 8.064.341.392
----------------------------	------------------

Para constancia se firma a los 21 días del mes de noviembre de 2025

Atentamente,


JUDITH ESTHER CARTAGENA HURTADO
Directora Técnica de Vivienda y Hábitat

Redactor(a)/transcriptor(a): Jhonatan Steban Ordoñez Cañón – Contratista Ing. Civil 
Revisó: Judith Esther Cartagena Hurtado – Directora Técnica de Vivienda y Hábitat 
Sub serie documental: Proyectos